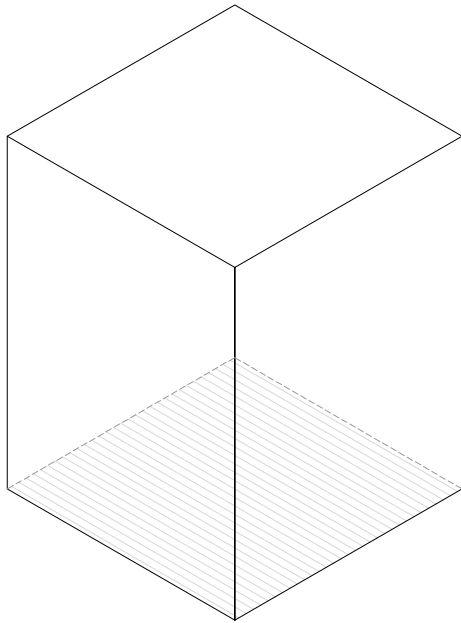
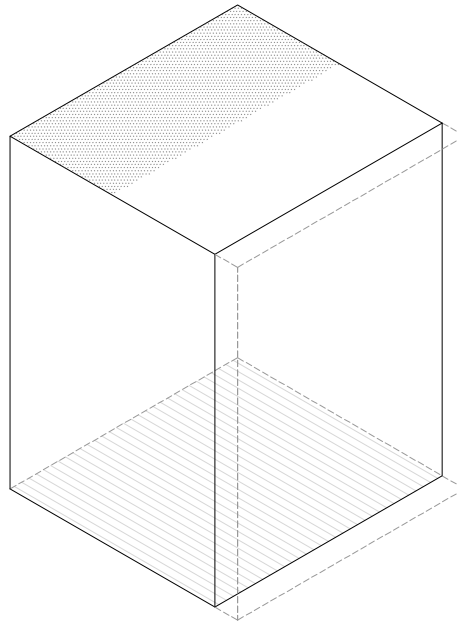


**ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΣΥΝΔΥΑΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΡΘΡΩΝ 204 & 210
ΟΤΑΝ ΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

ΑΡΘΡΟ 204, ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 1, ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ α
& ΑΡΘΡΟ 210, ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 8, ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ γ



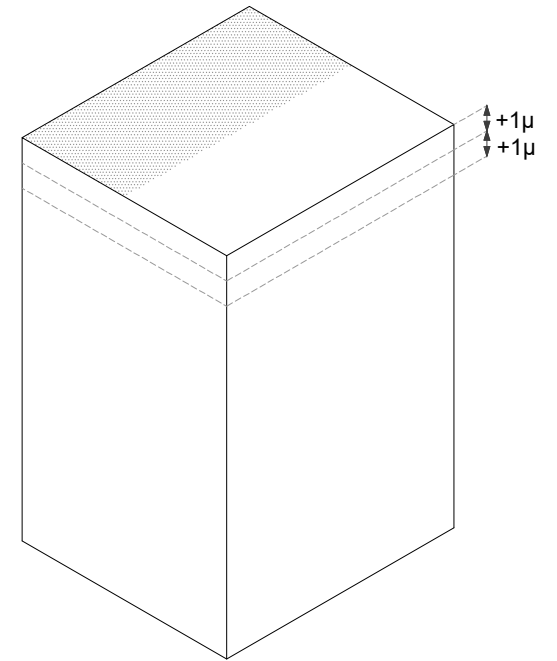
ΥΨΟΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ



ΜΕΙΩΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΑΤΑ $A \times 10\%$
(ΑΡΘΡΟ 204)

&

ΦΥΤΕΥΣΗ 50% ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΔΩΜΑΤΟΣ
(ΑΡΘΡΟ 15)

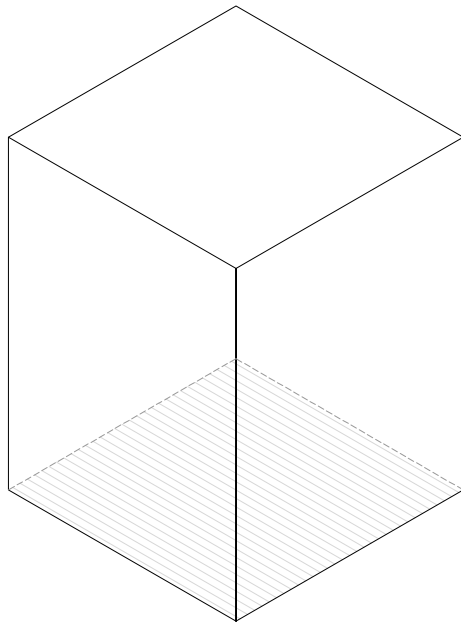


ΑΥΞΗΣΗ ΥΨΟΥΣ 2μ
(1μ ΑΠΟ ΑΡΘΡΟ 204 + 1μ ΑΠΟ ΑΡΘΡΟ 210)

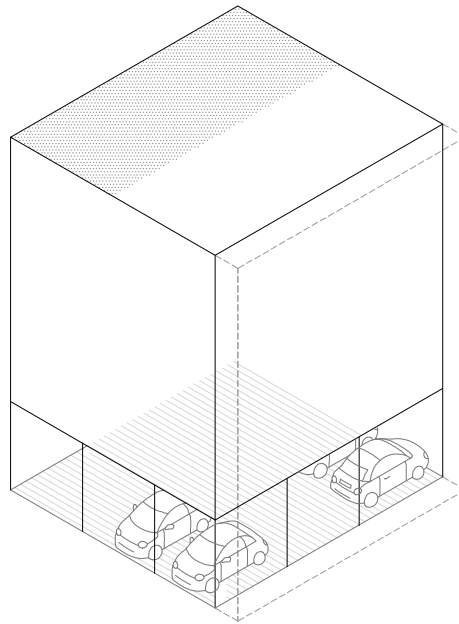
ΑΥΞΗΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ $A \times 10\%$

**ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΣΥΝΔΥΑΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΡΘΡΩΝ 204 & 210
ΜΕ ΑΛΛΑΓΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ**

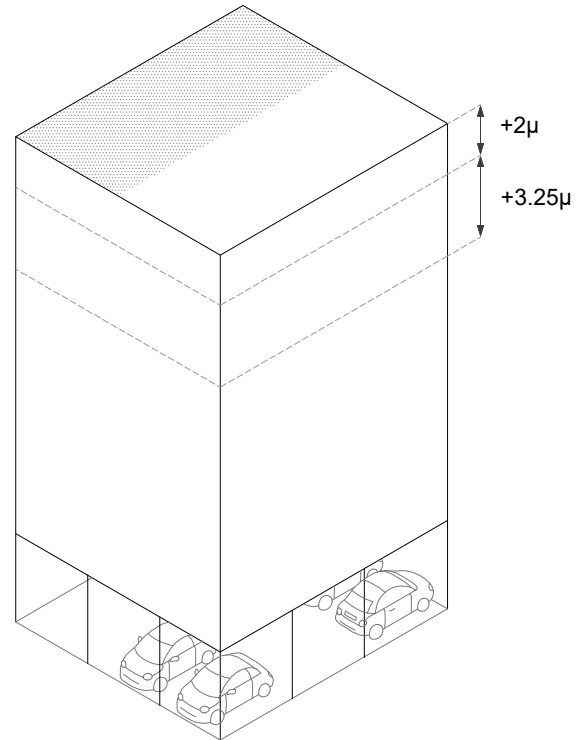
ΑΡΘΡΟ 204, ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 1, ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ α
& ΑΡΘΡΟ 210, ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 8, ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ β & γ



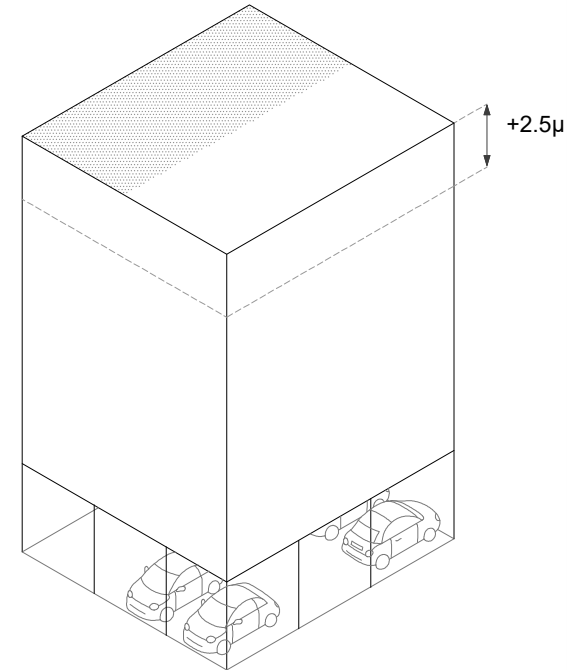
ΥΨΟΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ



ΜΕΙΩΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΑΤΑ Αx10%
(ΑΡΘΡΟ 204)
&
ΦΥΤΕΥΣΗ 50% ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΔΩΜΑΤΟΣ
(ΑΡΘΡΟ 210)
&
ΡΙΛΟΤΙΣ ΜΕ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΩΣ
ΧΩΡΟΣΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
(ΑΡΘΡΟ 210)



ΑΥΞΗΣΗ ΥΨΟΥΣ 5.25μ
(3.25μ ΑΠΟ ΑΡΘΡΟ 204 + 2μ ΑΠΟ ΑΡΘΡΟ 210)
ΑΥΞΗΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ Αx10%



ΑΥΞΗΣΗ ΥΨΟΥΣ 2.5μ
(ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ)
ΑΥΞΗΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ Αx10%

*B=ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ / ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
A=0.5 ΓΙΑ 1 < B ≤2 A=0.8 ΓΙΑ 2 < B ≤3 A=0.9 ΓΙΑ 3 < B ≤5 A=1 ΓΙΑ B>5